

România  
Județul Vaslui  
Comuna Gârceni  
Consiliul Local

## HOTĂRÂREA Nr. 51

privind aprobarea zonării fiscale , a nivelurilor valorilor impozabile , stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

Consiliul local al comunei Gârceni , județul Vaslui ;

având în vedere prevederile titlului IX din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal , privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora începând cu anul 2016 și prevederile **O.U.G Nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal** ;

în temeiul Capitolului X , Titlul IX , art. 489 , alin.1 - din Legea 227 / 2015 privind Codul Fiscal ;

în temeiul prevederilor art.129 , alin.4 , litera " c " și art.196 , alin. 1 , litera " a " din Ordonanța de urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ ;

întrunit în ședință de Consiliu Local **ORDINARĂ**

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2024 după cum urmează :

a. – nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele și taxele asimilate acestora , precum și amenzile care sunt aplicabile începând cu anul 2021 sunt prevăzute în anexa nr.1 la prezenta hotărâre conform prevederilor titlului IX și Capitolului X , art.489 , alin.1 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal ;

În aplicarea prevederilor art.491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare , consiliul local trebuie să adopte hotărârea privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 ținând cont de rata inflației din anul 2022 ; luând în considerare faptul că pentru anul 2022 rata inflației comunicată de I.N.S. este de **13,8 %** , **se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei , sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei** , prevăzute în anexa nr.1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2.** Bonificația prevăzută la art.462 , alin.2 ; art. 467 , alin 2 și art.472 , alin. 2 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal privind plata cu anticipație a impozitului datorat de către contribuabili , se stabilește după cum urmează :

a. – în cazul impozitului pe clădiri , datorat pentru întregul an , la **10 %** ;

b. – în cazul impozitului pe teren , atât intravilan cât și extravilan , datorat pentru întregul an , la **10 %** .

c. – în cazul impozitului pe mijloacele de transport , la **10 %** .

**Art.3.** Pentru determinarea impozitului pe clădiri , impozitului pe terenul aflat în intravilan , terenuri cu construcții și a impozitului pe terenul aflat în extravilan , orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții pentru anul 2024 se stabilește

conform delimitării rangurilor și zonelor prevederilor art. 457, alin 6 ; art. 465 , alin. 1 și alin 7 din Legea 227 / 2015 privind Codul Fiscal , astfel :

- rangul IV , zona A – pentru localitatea Gârceni , centru de comună ;
- rangul V , zona B – pentru toate satele comunei Gârceni ;

**Art.4.** Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxele locale , inclusiv Hotărârile Consiliului local al Comunei Gârceni , prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale , este prevăzută în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.5.** Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane prevăzute la art. 456 , 464 , 469 , 476 , 482 , 485 și 487 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal și prevederile **O.U.G Nr. 46/2016 pentru completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal** .

În conformitate cu prevederilor Legii nr. 207 / 2015 privind Codul de Procedură Fiscală , completată cu O.U.G 50/2015 , Titlul VII - Colectarea creanțelor fiscale , Cap. II - Stingerea fiscale prin plată, compensare și restituire , **art. 165 , alin.(1) și (2) - Ordinea stingerii obligațiilor fiscale** , se va face , după cum urmează :

- alin. (1) - Dacă un debitor datorează mai multe tipuri de obligații fiscale , iar suma plătită nu este suficientă pentru a stinge toate obligațiile , atunci se stinge obligația fiscală pe care o indică debitorul , potrivit legii , sau care este distribuită potrivit prevederilor art.163, după caz , stingerea efectuându-se , de drept în următoarea ordine :
  - a ) toate obligațiile fiscale principale , în ordinea vechimii și apoi obligațiile fiscale accesorii , în ordinea vechimii ;
  - b) obligațiile cu scadențe viitoare , la solicitarea debitorului .
- alin. (2) - Prin excepție de la prevederile alin.( 1 ) , în cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local , cu suma plătită se sting cu prioritate amenzile contravenționale individualizate în titluri executorii , în ordinea vechimii , chiar dacă debitorul indică un alt tip de obligație fiscală .

**Art.6.** Prezenta Hotărâre se aduce la cunoștință publică , prin grija secretarului general al comunei prin afișare la sediul Primăriei și panourile publicitare din satele comunei .

G â r c e n i - 29. NOIEMBRIE. 2023

Președinte de ședință,

Consilier ,

TOMA CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ ,

Secretarul General al Comunei Gârceni  
Dădăi Valeriu

Romania  
Judetul Vaslui  
Comuna Gârceni  
Consiliul Local

Președinte de ședință  
Consilier  
Toma Constantin



Contrasemnează  
Secretar General  
Dădă Valeriu

Anexa nr. 1  
la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local  
a-comunei Gârceni nr. 51 din 29.11.2023

## **T A B L O U L**

cuprinzând valorile impozabile , impozitele și taxele locale , alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile care se fac venit la bugetul local, care se indexează anual în funcție de rata inflației , aplicabile în anul fiscal 2024

În aplicarea prevederilor art.491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare , consiliul local trebuie să adopte hotărârea privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 ținând cont de rata inflației din anul 2022 ; luând în considerare faptul că pentru anul 2022 rata inflației comunicată de I.N.S. este de 13,8 % , se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei , sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei , prevăzute în anexa de mai jos care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

### **I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI**

**A. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirilor - anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice , conform art.457 din Codul Fiscal .**

**Clădirea rezidențială - construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit , cu dependențele , dotările și utilitățile necesare , care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii .**

Impozitul pe clădirile rezidențiale și anexele proprietatea **persoanelor fizice** se calculează prin aplicarea cotei de **0,11%** asupra valorii impozabile a clădirilor.

**Valoarea impozabilă** a clădirilor , exprimată în lei , se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia , exprimate în metri pătrați , cu valoarea impozabilă corespunzătoare , exprimată în lei / mp , stabilite cu ajutorul coeficienților de mai jos :

#### **1. Clădiri**

- lei / m.p.

a. – clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic - **nivel anterior**.....**712**

**a.1** - clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic-**nivel indexat ptr. anul 2024** .....**810**

b. – clădire cu pereții exteriori din lemn ,din piatră naturală, din cărămidă nearsă , din vălătuci , paiantă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic - **nivel anterior**.....**238**



**b.1** - clădire cu pereții exteriori din lemn ,din piatră naturală, din cărămidă arsă din vălătuci , paiantă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic - **nivel indexat ptr. anul 2024**.....271

## **2. Construcții , anexe situate în afara corpului principal al clădirii :**

a. – clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic - **nivel anterior** .....207

**a.1** - clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic - **nivel indexat ptr. anul 2024**.....236

b. – clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn ,din piatră naturală, din cărămidă , nearsă din vălătuci , paiantă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic - **nivel anterior** .....88

**b1.** – clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn ,din piatră naturală, din cărămidă , nearsă din vălătuci , paiantă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic - **nivel indexat ptr. anul 2024**.....100

În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite , pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii , se identifică valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare .

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii , inclusiv ale balcoanelor , logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă , exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință , ale scărilor și teraselor neacoperite .

**Valoarea impozabilă a clădirilor se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este situată clădirea , prin înmulțirea valorii determinate conform valorilor / m.p. de la pct.1 și pct.2 cu coeficientul de corecție corespunzător astfel :**

- **ptr. RANGUL IV , ZONA A – localitatea Gârceni** coeficientul de corecție este **1,10** ;
- **ptr. RANGUL V , ZONA B – toate celelalte localități componente ale comunei** coeficientul de corecție este **1,00** ;

**Valoarea impozabilă a clădirii , se reduce în funcție de anul terminării acesteia , astfel :**

a.- cu **50 %** pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

b.- cu **30 %** , pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

b.- cu **10 %** , pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 ani și 50 ani inclusive , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință .

## **B. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice .**

**Clădirea nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială .**

1.Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,22 %** , asupra valorii care poate fi :



- 3 -

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit , de un evaluator autorizat , în ultimii 5 ani anteriori , anului de referință ;

- valoarea finală a lucrărilor de construcție , în cazul clădirilor noi , construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate , în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

**2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice , utilizate pentru activități din domeniul agricol , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,46% .**

**3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.( 1 ) , impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2,3 % asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Codul Fiscal .**

### **C. Calculul impozitului pe clădiri deținute de persoanele juridice .**

**1. Pentru clădirea rezidențială , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , impozitul pe clădiri , se calculează prin aplicarea unei cote de 0,11 % asupra valorii impozabile a clădirii .**

**2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 1,40 % asupra valorii impozabile a clădirii .**

**3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , utilizate pentru activități agricole , impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 0,42 % asupra valorii impozabile a clădirii .**

Pentru stabilirea impozitului pe clădiri , **valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice** , este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi :

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal ;

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ;

- valoarea finală a lucrărilor de construcție , în cazul construcțiilor noi , construite în cursul anului fiscal anterior ;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în anul fiscal anterior ;

În cazul unei clădiri deținute de o persoană juridică care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință , cota impozitului pe clădiri este de **5,8 %** .

## **II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**1. Impozitul pe terenurile situate în intravilan : terenuri cu construcții** se stabilesc anual în sumă fixă pe hectar astfel :

- pentru localitatea Gârceni - **nivel anterior**.....796 lei / ha

- pentru localitatea Gârceni - **nivel indexat ptr. anul 2024**.....906 lei / ha

- toate celelalte localități ale comunei - **nivel anterior**.....478 lei / ha

- toate celelalte localități ale comunei - **nivel indexat ptr. anul 2024**.....544 lei / ha



**2. Impozitul pe terenurile în intravilan , alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții , pentru suprafața care depășește 400 mp , se stabilesc în sumă fixă pe hectar , de teren astfel :**

	ptr. localitatea Gârceni		ptr. celelalte localități	
	Nivel anterior	Nivel indexat 2024	Nivel anterior	Nivel indexat 2024
- arabil	32 lei / ha	36 lei / ha	24 lei / ha	27 lei / ha
- pășuni	24 lei / ha	27 lei / ha	22 lei / ha	25 lei / ha
- fânețe	24 lei / ha	27 lei / ha	22 lei / ha	25 lei / ha
- vii	51 lei / ha	58 lei / ha	39 lei / ha	44 lei / ha
- livezi	59 lei / ha	67 lei / ha	51 lei / ha	58 lei / ha
- păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	32 lei / ha	36 lei / ha	24 lei / ha	27 lei / ha
- teren cu ape	17 lei / ha	19 lei / ha	14 lei / ha	16 lei / ha
- teren neproductiv	0 lei / ha	0 lei / ha	0 lei / ha	0 lei / ha

Impozitul pe aceste categorii de teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului , cu suma prevăzută mai sus , funcție de categoria acestuia , iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului și zonei localității respective , astfel :

- localitatea GÂRCENI , rangul IV , zona A , coeficient de corecție – 1,10
- celelalte localități componente , rangul V , zona B , coeficient de corecție – 1,00

**3. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan , ptr. Gârceni și localitățile componente ale comunei :**

	nivel anterior	nivel indexat ptr. anul 2024
- teren cu construcții	28 lei / ha	32 lei / ha
- arabil	55 lei / ha	63 lei / ha
- pășuni	26 lei / ha	30 lei / ha
- fâneată	26 lei / ha	30 lei / ha
- vie pe rod	63 lei / ha	72 lei / ha
- livadă pe rod	63 lei / ha	72 lei / ha
- pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	9 lei / ha	10 lei / ha
- teren cu amenajări piscicole	34 lei / ha	39 lei / ha

Impozitul pe aceste categorii de teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului , cu suma prevăzută mai sus , funcție de categoria acestuia , iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului și zonei localității respective , astfel :

- localitatea GÂRCENI , rangul IV , zona A , coeficient de corecție – 1,10
- celelalte localități componente , rangul V , zona B , coeficient de corecție – 1,00



În conformitate cu prevederile art.489 , alin. ( 4 ) din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal și a Regulamentului privind stabilirea criteriilor de identificare a **CLĂDIRILOR ȘI TERENURILOR NEÎNGRIJITE** situate în intravilanul comunei , conform art.489 , alin. (5) – (8) din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare și punctul 168 din H.G. NR. 1 / 2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare , **impozitul pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv , impozitul pe clădirile și impozitul pe terenurile neîngrijite , situate în intravilan nu se impozitează suplimentar în anul 2024 .**

### III . TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Taxa asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor se stabilesc în funcție de capacitatea cilindrică a motorului , pentru fiecare 200 centrimetri cubi sau fracțiune din aceasta , după cum urmează :

lei /an / 200 cm cubi  
**nivel anterior / nivel indexat  
ptr. anul 2024**

#### **1.VEHICULE ÎNMATRICULATE**

- motorete , scutere , motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm cubi inclusiv .....9 lei / 10 lei
  - autoturisme cu capacitate cilindrică între 1.601 cm cubi și 2.000 cm cubi .....24 lei / 27 lei
  - autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.001 cm cubi și 2.600 cm cubi .....94 lei / 107 lei
  - autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.601 cm cubi și 3.000 cm cubi .....186 lei / 212 lei
  - autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm cubi .....378 lei / 430 lei
  - autobuze , autocare , microbuze .....30 lei / 34 lei
  - alte autovehicule cu masa totală autorizată de până la 12 tone inclusiv ..... 39 lei / 44 lei
- « La categoria **alte vehicule cu tracțiune mecanica cum masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone , inclusiv vor fi incadrate urmatoarele categorii de autovehicule : autoutilitarele , automobilele mixte sau alte categorii de vehicule cu tracțiune mecanica cum masa totala autorizata de pana la 12 tone inclusiv , altele decat cele prevazute expres la punctele 1, 2, 3, 4, 5 ,6 si 8 , art.263,alin (2)<sup>1</sup> din H.G. 1309 /2012.**
- tractoare înmatriculate .....24 lei/ 27 lei



## 2.VEHICULE ÎNREGISTRATE

lei /an / 200 cm cubi  
nivel anterior / nivel indexat  
ptr. anul 2024

- vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică  
< **4.800 cm cubi** .....24 lei / 27 lei
- vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică  
> **4.800 cm cubi** .....48 lei / 55 lei
- vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată ..... 94 lei / 107 lei

Nu se datorează impozit pe mijloacele de transport agricole neînmatriculate utilizate efectiv în domeniul agricol .

### Autovehicule de transport marfă cu masa totală de peste 12 tone :

Lei / an  
nivel anterior / nivel indexat ptr. anul 2024

1. Vehicule cu 2 axe	Ax ( e ) motor ( motoare ) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
- masa cel puțin 12 tone , dar mai mică de 13 tone	0	173 lei / 197 lei

Lei / an  
nivel anterior / nivel indexat ptr. anul 2024

1. Vehicule cu 2 axe	Ax ( e ) motor ( motoare ) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
- masa cel puțin 13 tone , dar mai mică de 14 tone	173 lei / 197 lei	479 lei / 545 lei
- masa cel puțin 14 tone , dar mai mică de 15 tone	479 lei / 545 lei	674 lei / 767 lei
- masa cel puțin 15 tone , dar mai mică de 18 tone	674 lei / 767 lei	1.526 lei / 1.737 lei
- masa de cel puțin 18 tone	674 lei / 767 lei	1.526 lei / 1.737 lei



<b>2. Vehicule cu 3 axe</b>	Ax ( e ) motor ( motoare ) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
- masa cel puțin 15 tone , dar mai mică de 17 tone	<b>173 lei / 197 lei</b>	<b>301 lei / 370 lei</b>
- masa cel puțin 17 tone , dar mai mică de 19 tone	<b>301 lei / 370 lei</b>	<b>618 lei / 703 lei</b>
- masa cel puțin 19 tone , dar mai mică de 21 tone	<b>618 lei / 703 lei</b>	<b>803 lei / 914 lei</b>
- masa de cel puțin 21 tone , dar mai mică de 23 tone	<b>803 lei / 914 lei</b>	<b>1.237 lei / 1.408 lei</b>

<b>3. Vehicule cu 4 axe</b>	Ax ( e ) motor ( motoare ) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
- masa cel puțin 23 tone , dar mai mică de 25 tone	<b>803 lei / 914 lei</b>	<b>813 lei / 925 lei</b>
- masa cel puțin 25 tone , dar mai mică de 27 tone	<b>813 lei / 925 lei</b>	<b>1.270 lei / 1.445 lei</b>
- masa cel puțin 27 tone , dar mai mică de 29 tone	<b>1.270 lei / 1.445 lei</b>	<b>2.016 lei / 2.294 lei</b>
- masa de cel puțin 29 tone , dar mai mică de 31 tone	<b>2.016 lei / 2.294 lei</b>	<b>2.988 lei / 3.400 lei</b>

### **Remorci , semiremorci sau rulote înmatriculate :**

Lei / an  
nivel anterior / nivel indexat ptr. anul 2024

- până la o tonă inclusiv .....11 lei / 13 lei
- între 1 și 3 tone inclusiv .....43 lei / 49 lei
- între 3 și 5 tone inclusiv .....68 lei / 77 lei
- peste 5 tone .....83 lei / 94 lei



#### **IV. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , A AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR IN DOMENIUL CONSTRUCTIILOR**

##### **1.Certificat de urbanism .**

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism

Lei

nivel anterior / nivel indexat ptr. anul 2024

a – până la 150 m.p. inclusiv .....	6 lei / 7 lei
b – între 151 m.p. și 250 m.p. inclusiv .....	7.lei / 8 lei
c – între 251 m.p. și 500 m.p. inclusiv .....	8 lei / 9 lei
d – între 501 m.p. și 750 m.p. inclusiv .....	11 lei / 13 lei
e – între 751 m.p. și 1.000 m.p. inclusiv .....	16 lei / 18 lei
f – peste 1.000 m.p. ....	20 lei + 0,01 leu / m.p. ce depășește 1.000 m.p. / idem

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului , de către primari sau de structuri de specialitate din cadrul consiliului județean .....20 lei / 23 lei

Taxa pentru eliberarea **autorizației de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință , este egală cu 0,50 %** din valoarea autorizată a lucrărilor inclusiv a instalațiilor aferente acestora .

Taxa pentru eliberarea **autorizației de construire** pentru alte construcții decât cele menționate la alineatul anterior este egală cu **1,2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor , inclusiv valoarea instalațiilor aferente .

Pentru eliberarea autorizațiilor de desființare parțială sau totală a construcțiilor și amenajărilor taxa datorată este de **0,12 %** din valoarea impozabilă a acestora .

Pentru prelungirea certificatului de urbanism precum și a autorizațiilor de construire , taxa este de **30 %** din valoarea taxei inițiale .

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri , tonete , cabine de expunere , situate pe căile și în spațiile publice , precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor ..... 9 lei / m.p.

#### **V. TAXE PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR DE ORICE FEL CU EXCEPTIA CELOR DIN DOMENIUL CONSTRUCTIILOR , PRECUM SI VIZA ANUALA A ACESTORA**



nivel anterior / nivel indexat pînă anul 2024

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de primărie.....	37 lei / 37 lei
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător .....	58 lei / 58 lei
Taxa pînă la eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol , pînă la persoanele fizice care dețin atestatului de producător .....	24 lei / 24 lei
Viza semestrială a atestatului de producător.....	24 lei / 24 lei

### **TAXE PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI ECONOMICE .**

#### **Taxa de autorizare desfășurare activități economice**

Persoanele a căror activitate **NU SE ÎNCADREAZĂ** în grupele 561 - Restaurante , 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN , datorează bugetului local al comunei , în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea , o taxă pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității, în sumă de :

**- 100 lei /anual/punct de lucru**

Persoanele a căror activitate **SE ÎNCADREAZĂ** în grupele 561 - Restaurante , 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN , datorează bugetului local al comunei , în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea , o taxă pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității, în funcție de suprafața aferentă activității respective , în sumă de :

**- 300 lei / anual / punct de lucru , pentru o suprafață de pînă la 500 mp, inclusiv ;**

**- 600 lei / anual / punct de lucru, pentru o suprafață de peste 500 mp .**

### **VI. TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

Pentru firmele instalate la locurile exercitării activității , taxa se stabilește în funcție de dimensiunile acestora : .....47 lei / an / mp. sau fracțiune de m.p.

În cazul oricărui alt panou , afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate .....33 lei / an / mp sau fracțiune de mp.

### **VII. IMPOZITUL PE SPECTACOL ȘI TAXA CHIRIE CAMIN CULTURAL**

Taxa pentru manifestări artistice ( spectacole ) sau activități distractive , discotecă , etc. .... 5 lei / m.p. / zi



Taxa închiriere sala Cămin Cultural Racova ( ptr. nunți , cumătri ).....	1.500 lei / eveniment
Taxa închiriere sala Cămin Cultural Gârteni ( ptr. nunți , cumătri ).....	1.200 lei / eveniment

### **VIII . ALTE TAXE SI IMPOZITE LOCALE**

- 1. Taxe speciale pentru servicii de salubritate P.F.....7 lei/pers/luna**
- 2. Taxă de închiriere a utilajului ( buldoexcavator ) .....200 lei / oră**  
Taxă de închiriere a utilajului ( autogreder ) .....400 lei / oră
- 3. Taxă pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule ,  
tonete, spații de expunere pentru fiecare m.p.utilizat.....12 lei / m.p.**
- 4. Taxa pentru eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală ..... 35 lei**
- 5. Taxă pentru cei care au titlu de proprietate și solicită o  
nouă măsurătoare .....150 lei / parcelă**
- 6. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum  
de 550 lei .**
- 7. Taxă de timbru pentru eliberarea adeverințelor și  
imprimatelor aferente .....20 lei**
- 8. Taxă eliberarea certificatelor de stare civilă , duplicate .....30 lei**
- 9. Taxă ptr. efectuarea de copii xerox :**
  - format A 5 ..... 0,5 lei
  - format A 4 .....0,5 lei
  - format A 3 ..... 1,0 lei

### **IX . FACILITATI FISCALE**

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri , a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorat pe întreg anul de către persoanele fizice până la data de 31 martie a anului fiscal se acordă o bonificație de 10 % .

**Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se platește anual în 2 rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie .**



(1) . Impozitul pe clădiri , impozitul pe teren , taxa asupra mijloacelor de transport , taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor și autorizațiilor , precum și alte taxe prevăzute la art. 282 și art. 283 **nu se aplică** pentru :

a ) veteranii de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit ;

b ) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr.118 / 1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 06. martie 1945 , precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri , republicat , cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 232 / 2020 ptr. modificarea și completarea Decretului - lege nr. 118 / 1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 06.martie.1945 , precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri ;

**2. « sunt scutite terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război și văduvelor nerecăsătorite de război ; aliniat modificat cf. legii .**

(3) impozitul pe clădiri , impozitul pe teren și taxa asupra mijloacelor de transport nu se aplică persoanelor fizice prevăzute la art. 6 și art. 10 lit. k din Legea nr. 42 / 1990 privind cinstirea eroilor martiri și acordarea unor drepturi urmașilor acestora , răniților precum și luptătorilor pentru victoria revoluției din decembrie 1989 republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

(4) impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit ;

(5) impozitul pe clădiri , impozitul pe teren , taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru activități economice și viza anuală a acestora nu se aplică pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate .

**(6) In cazul unei cladiri , al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate , scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de soți .**

**(7) Impozitul pe mijloacele de transport deținute de persoanele fizice și juridice se reduce cu 80 % ptr. mijloacele de transport hibride care folosesc combustibil mixt și impozitul se reduce cu 100 % ptr. mijloacele de transport FULL ELECTRIC .**

(7) Scutirea de la plata impozitelor pe clădiri se aplică doar clădiri utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. 1 , 3 și 5 .

( 8 ) Scutirea de la plata impozitelor pe teren prevăzute la alin. 1 ,3 și 5 se aplică doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. 1,3 și 5 cu excepția prevederilor alin. 2 )

( 9 ) Scutirea de la plata impozitelor prevăzute la alin. 1,2,3 și 5 se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii .

( 10 ) Scutirea de la plata impozitelor prevăzute la alin. 1,2,3 și 5 nu se aplică pentru cota parte deținută de terți din bunurile impozitate ptr.persoanele menționate la aceste puncte si care dețin în cotă parte aceste bunuri cu terți .